



COMUNE DI SANDRIGO

PROVINCIA DI VICENZA

AREA TECNICA
SETTORE XI URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Piazza Matteotti, 10 - 36066 SANDRIGO - P.I. 00516260247
Telefono 0444/461640/461641/461644 Fax 0444/461646
<http://www.comune.sandrigo.vi.it/> E-mail sep@comune.sandrigo.vi.it

Protocollo Edilizia Privata 14026 del 31/10/2007
Pratica Edilizia **I05/0151**

CERTIFICATO DI AGIBILITÀ

art. 24 del DPR 6 giugno 2001 nr. 380 e successive modificazioni

051/07

27 NOV. 2007

PROVVEDIMENTO DEL

€ 14,62

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

Premesso che in data 31/10/2007 con numero protocollo 14026 è stata presentata da parte della Ditta:

RIZZO MASSIMO residente in SANDRIGO (VI) PIAZZA ZANNINI, 17/2 C.F. RZZ MSM 63S09 H829K,

una richiesta di rilascio certificato di agibilità ai sensi dell'art. 24 del DPR 6 giugno 2001, nr. 380 e successive integrazioni e modificazioni, a seguito dell'esecuzione del seguente intervento:

COSTRUZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO RESIDENZIALE

nell'immobile sito in Via CHIESA ANCIGNANO, catastalmente censito al Fg. 16 Mn. 569-585-586-587-588-589;

Dato atto che l'intervento suddetto è stato realizzato sulla base del/i seguente/i titolo/i:

- ✓ Concessione edilizia 050/2002 (Pratica Edilizia C01/0131) del 09/05/2002;
- ✓ 1° variante in corso d'opera comunicazione di denuncia di inizio attività I03/0048 del 28/04/2003 protocollo 830;
- ✓ 2° variante in corso d'opera comunicazione di denuncia di inizio attività I05/0040 del 08/03/2005 protocollo 3089;
- ✓ Completamento dei lavori e variante comunicazione di denuncia di inizio attività I05/0151 del 02/09/2005 protocollo 12228;

Visto che in data 05/11/2007 con numero di protocollo 14255/sep è stato avviato il procedimento amministrativo e comunicato il Responsabile del Procedimento di cui all'art. 7) e 8) della legge 07/08/1990, nr. 241 e ss.mm.ii.;

Preso atto dalla documentazione agli atti che i lavori sono iniziati in data 02/10/2005 ed ultimati in data come attestato dal richiedente;

Rilevato che alla predetta richiesta vengono, regolarmente, allegati i seguenti atti e documenti, previsti dall'art. 25 del D.P.R. 06 giugno 2001, nr. 380 e successive modificazioni:

- a) Dichiarazione presentata per la iscrizione in catasto, redatta in conformità alle disposizioni dell'articolo 6 DL 13/04/1939, n. 652, e successive modificazioni e integrazioni;
- b) Atto di notorietà sottoscritto dallo stesso richiedente con propria dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 28/12/2000, nr. 445, con la quale lo stesso ha certificato oltre alla conformità dell'opera rispetto al progetto approvato depositato agli atti del comune, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti;
- c) Dichiarazione dell'impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti installati di cui al DPR 6 dicembre 1991, nr. 447, "Regolamento di attuazione della legge 5 marzo 1990, nr. 46, in materia di sicurezza degli impianti";

Vista la relazione da parte del Responsabile del Procedimento di verifica della documentazione di cui sopra, rilasciata in data 23/11/2007;

Visto il Decreto del Sindaco nr. 01 del 11/01/2006 -Attribuzione funzione di cui all'art. 51 comma 3° della Legge 142/1990 e successive modificazioni;

Visto il DPR 06/06/2001, nr. 380 e successive modificazioni;

Visto l'art. 90 della Legge Regionale del Veneto 27 giugno 1985, n. 61 e successive modificazioni;

Vista la legge 05/03/1990, n. 46, 09/01/1991, n. 10, 5/11/1971, n. 1086, 9/01/1989, nr. 13 e modificazioni;

Visto il vigente strumento urbanistico generale approvato;

ATTESTA

con decorrenza dalla data odierna la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico, e degli impianti installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, dell'unità immobiliare ad uso residenziale individuato in **Via CHIESA ANCIGNANO 28** identificate nell'AGENZIA DEL TERRITORIO/Catasto Fabbricati di questo Comune al **Fg. 16 Mn. 588 Sub. 1 e 2;**

CONSISTENZA DELL'IMMOBILE

PIANI	Totale abitazioni	Vani di abitazione - Su			Locali Destinati ad altro uso SnR	Totale generale vani e locali
		Stanze	Accessori	Totale		
		2	3	4=2+3	5	6=4+5
Piano Int.	--	--	--	--	--	--
Piano Terra	--	--	--	--	--	--
Piano 1°	--	--	--	--	--	--
Superficie mq.	--	--	--	--	--	--

Art. 26 DPR 380/01 e successive modificazioni:

Il rilascio del certificato di agibilità non impedisce l'esercizio del potere di dichiarazione di inagibilità di un edificio o parte di esso ai sensi dell'articolo 222 del regio decreto 27 luglio 1934, nr. 1265.

Data 27 NOV. 2007



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Settore Urbanistica ed Edilizia Privata
Dott. Urb. Gianluigi Dal Zotto

[Handwritten signature]

Il sottoscritto RIZZO MASSIMO dichiara di aver ritirato oggi 29 NOV. 2007 l'originale del presente certificato di agibilità allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui il rilascio è stato subordinato.

IL DICHIARANTE

[Handwritten signature]